



## DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE

REGISTRO DI SETTORE N. 34  
REGISTRO GENERALE N. 203  
IN DATA 03-02-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

**Oggetto:** "ACCORDO QUADRO N° 4 (CIG PADRE: 9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI" PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE: PRESA D'ATTO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 32, COMMA 7, DEL D. LGS. 50/2016, DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI IN FAVORE DELLA DITTA UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL (C.F. / P.IVA.: 14341341007 COD. FORNIT. 67302), DI SCAFATI (SA).

### IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione *"a contrattare"* n.2404/RG del 08.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:
  - 1) di individuare quale Rup dell'Accordo Quadro in argomento l'Arch. Alfredo Ballerini;
  - 2) di affidare l'Accordo Quadro di cui trattasi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di 10 operatori economici, trattandosi di Accordo di valore superiore ad € 1.000.000,00 ed inferiore alla soglia di cui all'art. 35, del D. Lgs. n. 50/2016;
  - 3) di individuare la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, del medesimo D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sui prezzi unitari contenuti nei Prezzari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale;
  - 4) di stabilire che il ribasso offerto sarebbe stato applicato a tutti i prezzi unitari contenuti nei prezzari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale, relativi sia alla manodopera, sia ai materiali, sia ai noli, sia alle opere compiute, ecc.;

- con determinazione del Settore Centrale Appalti n.2506/RG del 14.11.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di indire la procedura di gara relativa all'accordo quadro *de quo*, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120;

- con determinazione n.17/RG del 17.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

- 1) di approvare il verbale di apertura delle buste economiche del 27.12.2022 inerente la procedura SINTEL ID 162370017;
- 2) di affidare, pendenti verifiche, l'Accordo Quadro di cui trattasi in favore dell'operatore economico "**TECNICA RESTAURI SRL**" (**C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831**), con sede a Mestre (VE);
- 3) di dare atto che:

- il ribasso offerto, pari al 20,29110%, verrà applicato a tutti i prezzi unitari contenuti nei prezzari di cui all'art. 3 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale dell'Accordo Quadro in argomento, relativi sia alla manodopera, sia ai materiali, sia ai noli, sia alle opere compiute, ecc.,
- il valore dell'Accordo Quadro è pari ad € 1.500.000,00, oltre IVA;
- la durata dell'Accordo Quadro avrà validità biennale ed avrà decorrenza dalla data di stipula del contratto di Accordo Quadro o dalla consegna in via d'urgenza, ai sensi della lettera a), del comma 1, dell'art. 8, della Legge 120/2020, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80, del D. Lgs. n. 50/2016, del primo contratto attuativo;
- il contratto inerente l'Accordo Quadro verrà stipulato in forma pubblica amministrativa mentre i contratti attuativi saranno assunti coerentemente con le previsioni di cui all'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016;
- i contratti "attuativi", normati dall'Accordo Quadro di riferimento, verranno attivati su proposta del singolo Responsabile del Procedimento ed attuati mediante il Direttore dei lavori;
- i relativi impegni di spesa verranno assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi finanziari in cui ricade l'ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;

Preso atto che in data il SETTORE "2 – ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE –

CENTRALE APPALTI” ha comunicato in data 30.01.2023 che è terminata con esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti in capo al precitato OE;

Richiamata la nota del 30/01/2022 con la quale il RUP, Arch. Alfredo Ballerini, ha proposto, con riferimento all’Accordo Quadro *de quo*, di prendere atto dell’esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti in capo al precitato OE e di procedere, essendo divenuta efficace l’aggiudicazione, con la stipula del contratto d’appalto;

Ritenuto di condividere la precitata proposta del RUP e, conseguentemente:

\* di prendere atto dell’esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti in capo all’operatore economico “**TECNICA RESTAURI SRL**” (**C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831**), con sede a Mestre (VE);

\* di prendere atto che, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l’aggiudicazione è divenuta efficace;

\* di stipulare con il precitato OE regolare contratto in forma Pubblica Amministrativa, demandando al SETTORE “2 – ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE – CENTRALE APPALTI” gli adempimenti necessari;

Visto il Decreto Sindacale n°45 del 29/11/2022 – prot. gen. n.88893/22, di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore “11 - Servizi Tecnici Cimiteriali - Manutenzione Palazzo Cernezzi - Logistica - Prevenzione e Protezione Aziendale”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell’art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell’art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell’art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell’Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di prendere atto che è terminata con esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti in capo all’operatore economico “**TECNICA RESTAURI SRL**” (**C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831**), con sede a Mestre (VE);
- 2) di prendere atto che, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l’aggiudicazione è divenuta efficace;

- 3) di stipulare con il precitato OE regolare contratto in forma Pubblica Amministrativa, demandando al SETTORE “2 – Organizzazione e Risorse Umane – Centrale Appalti” gli adempimenti necessari;
- 4) di demandare, altresì, al Settore “2 – Organizzazione e Risorse Umane – Centrale Appalti” la pubblicazione degli esiti di gara ed ogni altro adempimento inerente la conclusione della stessa;
- 5) di procedere alla pubblicazione dell'esito de procedure, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016;
- 6) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

i

---

**Il Direttore**

Arch. Luca Colombo

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

---

<sup>i</sup> Allegati: Proposta del RUP